

# HAGENPARK [Hagenberg] - 1. Bauetappe

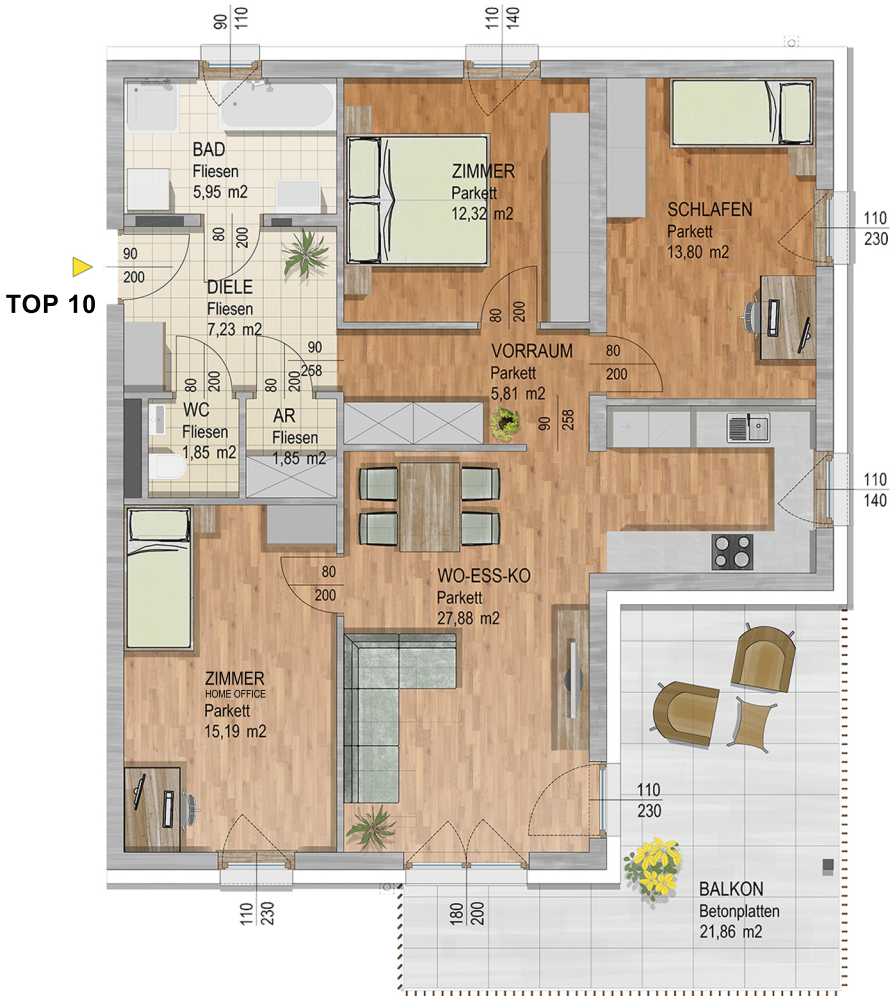
Niederaich, 4232 Hagenberg im Mühlkreis

HENTSCHLÄGER

Immobilien

## TOP 10

3. OBERGESCHOSS  
4 Zimmer + Balkon



### TOP 10- 4Zi, Wohnnutzfläche

|                           |       |
|---------------------------|-------|
| DIELE                     | 7,23  |
| BAD                       | 5,95  |
| WC                        | 1,85  |
| ABSTELLRAUM               | 1,85  |
| VORRAUM                   | 5,81  |
| ZIMMER                    | 12,32 |
| SCHLAFEN                  | 13,80 |
| WOHEN - ESSEN - KOCHEN    | 27,88 |
| ZIMMER I HOME OFFICE      | 15,19 |
| <b>91,88m<sup>2</sup></b> |       |

### TOP 10- 4Zi, Freiflächen

|                           |       |
|---------------------------|-------|
| BALKON                    | 21,86 |
| <b>21,86m<sup>2</sup></b> |       |



Grundrissabweichung möglich. Die Lage und Maße der Installationsschächte, Unterverteiler Elektro und Heizung kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft. Die genaue Ausstattung die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Symbolgrafik



A4 - Stand:  
31.08.2020

[www.hentschlaeger.at](http://www.hentschlaeger.at)  
[office@hentschlaeger.at](mailto:office@hentschlaeger.at)

+43 7237/6060-0