

1. OBERGESCHOSS
3 Zimmer + Loggia + Balkon



| | |
|---|-----------------------------|
| AR | Abfallrohr Schmutzwasser |
| E-VT | Elektroverteiler |
| HVT-WS | Heizungsverteiler |
| | WS-Wohnungsstation |
| LIMO | Limodor Abluft-Ventilator |
| OL | Oberlicht mit Satinato-Glas |
| RPH | Rohrparapethöhe |
| RR | Regenrohr |
| STUK | Sturzunterkante |
| VSDP | Vorsatzschalendämmplatte |
| (Elementdicke in Millimeter! Möbelmontage nur eingeschränkt möglich!) | |

A05, Wohnfläche

| | |
|---------------------|----------------------------|
| BAD | 6,24 |
| SCHLAFEN | 11,31 |
| SR/AR | 6,53 |
| VORRAUM | 8,52 |
| WC | 1,78 |
| WOHNEN ESSEN KOCHEN | 27,90 |
| ZIMMER | 13,05 |
| | 75,33 m² |

A05, Loggia

| | |
|--------|------------------------|
| LOGGIA | 7,52 <u>7,52 m²</u> |
|--------|------------------------|

A05, Andere Flächen - Balkon

| | |
|--------|----------------|
| BALKON | 5,85 |
| | <u>5,85 m²</u> |

Grundrissabweichung möglich.
Die Lage und Maße der Installationssschächte, Unterverteiler Elektro, Heizung, Komfortlüftung, abgeh. Decken und Kamine können sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern.
Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Sämtliche Maße beziehen sich auf Rohmauße!
Es wird darauf hingewiesen, dass für Möblierungen stets Naturmaße (nach Innenputz und Maler) zu nehmen sind.
PDF-Ausdrücke sind unter Umständen nicht im Maßstab!

