

# ZEITREISE GUSENFELD

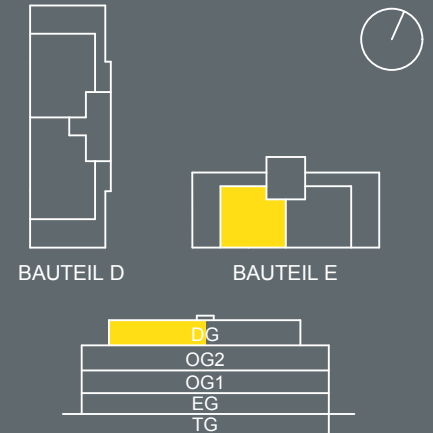
Gusenfeldstraße, 4222 St. Georgen an der Gusen

## HENTSCHLÄGER

Immobilien

### TOP E11

WOHNUNG - DG  
2 Zimmer + Loggia + Terrasse



#### TOP E11 , Wohnnutzfläche

AR	2,43
BAD-WC	5,63
DIELE	7,68
KOCHEN-ESSEN-WOHNEN	33,40
SCHLAFEN	13,23
	<b>62,37 m<sup>2</sup></b>

#### TOP E11 , Loggia

LOGGIA	3,15
	<b>3,15 m<sup>2</sup></b>

#### TOP E11 , Andere Flächen

BALKON	5,85
TERRASSE	36,57
	<b>42,42 m<sup>2</sup></b>

Grundrissabweichung möglich. Die Lage und Maße der Installationsschächte, Unterverteiler Elektro, Heizung, Komfortlüftung und abgeh. Decken sowie Kamine kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



Stand:  
01.07.2014

www.hentschlaeger-immobilien.at  
+43 7237/6060-0  
office@hentschlaeger-immobilien.at