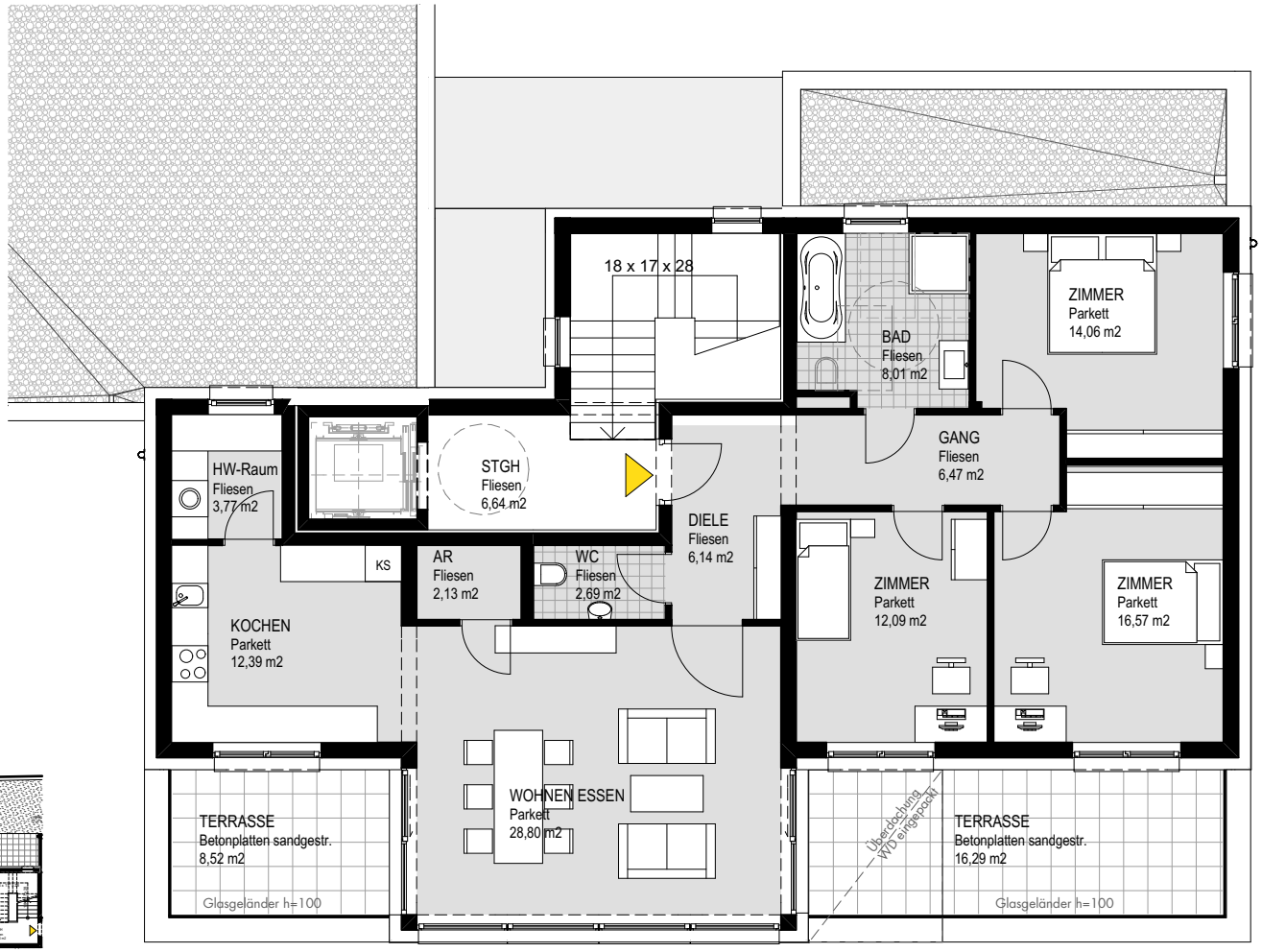
EXKLUSIVES WOHNEN ÜBER LINZ

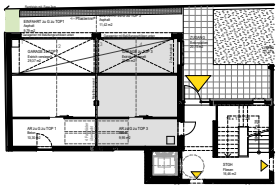
St. Magdalena - Schatzweg 179, 4040 Linz

HENTSCHLÄGER Immobilien

TOP 3

WOHNUNG - DACHGESCHOSS





PKW-ABSTELLPLATZ

KELLERABTEIL

TOP 3, Wohnnutzfläche

AR	2,13
BAD	8,01
DIELE	6,14
GANG	6,47
HW-Raum	3,77
KOCHEN	12,39
WC	2,69
WOHNEN ESSEN	28,80
ZIMMER	12,09
ZIMMER	14,06
ZIMMER	16,57
	113,12 m²

TOP 3, Stellplatz

GARAGE zu TOP 3	28,09
	28,09 m²

TOP 3, Einfahrt

EINFAHRT zu G zu TOP 3	11,42
	11,42 m²

TOP 3, Andere Flächen

AR zu G zu TOP 3	9,95
AR zu TOP 3	14,85
TERRASSE	8,52
TERRASSE	16,29
	49,61 m²

Grundrissabweichung möglich. Die Lage und Maße der Installationsschächte und Kamine kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

0 5m

STAND: 18.7.2016

www.hentschlaeger.at/immobilien
office@hentschlaeger-immobilien.at
T +43 (0)7237 60 60 0