

EXKLUSIVES WOHNEN ÜBER LINZ

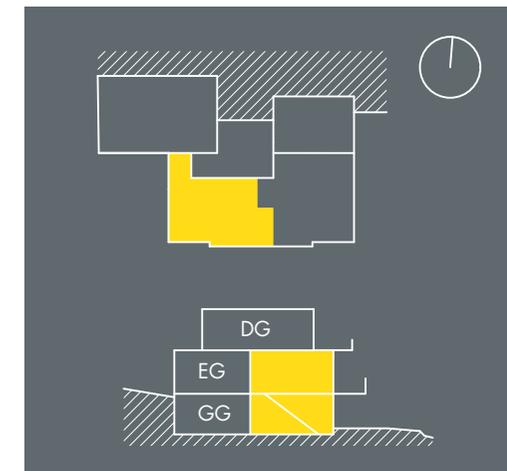
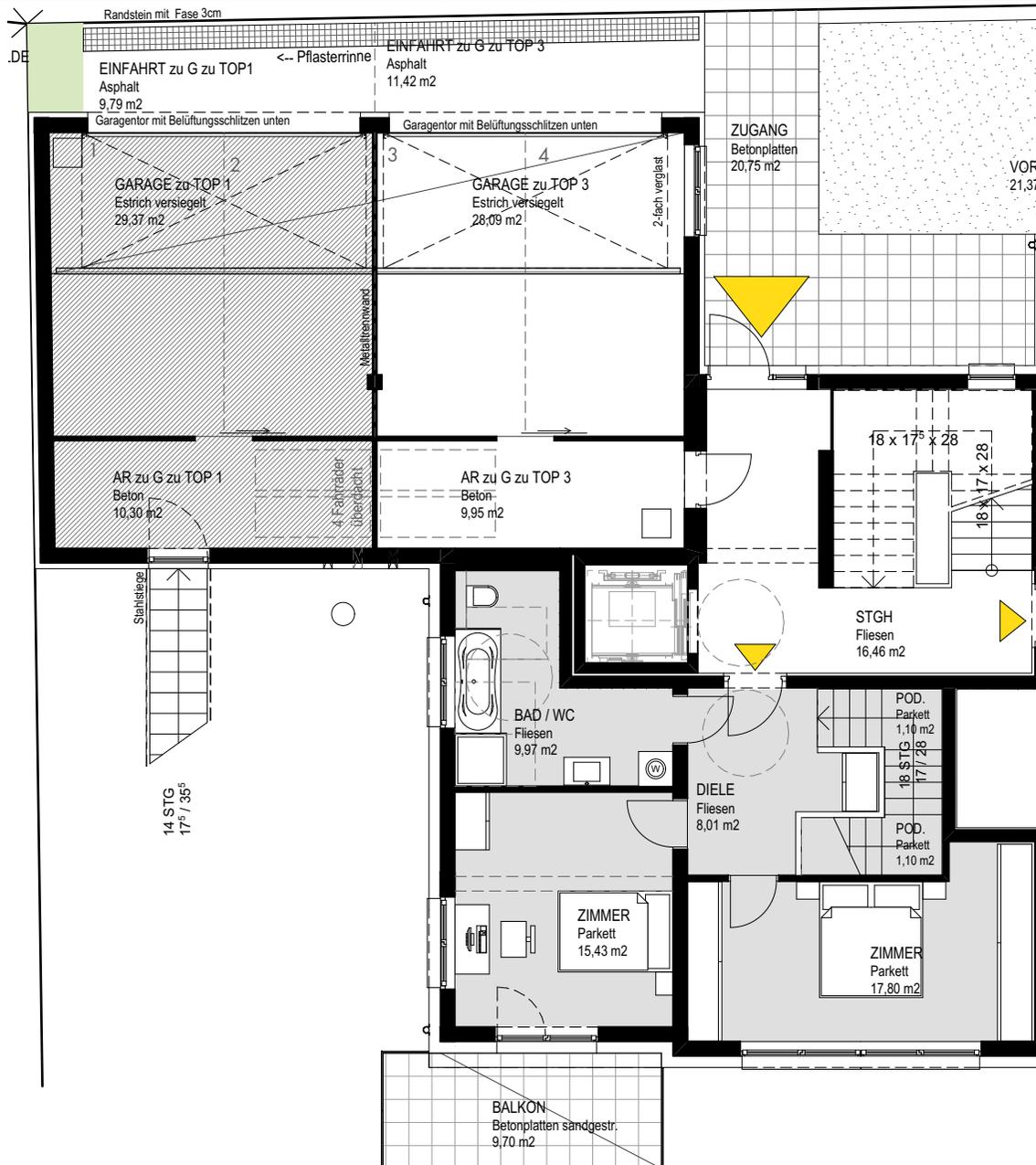
St. Magdalena - Schatzweg 179, 4040 Linz

HENTSCHLÄGER

Immobilien

TOP 1/ Maisonette

WOHNUNG -
ERDGESCHOSS



TOP 1, Wohnnutzfläche

| | |
|---------------------|-------|
| AR | 1,67 |
| BAD / WC | 9,97 |
| DIELE | 3,81 |
| DIELE | 8,01 |
| POD. | 1,10 |
| POD. | 1,10 |
| WC | 1,67 |
| WOHNEN ESSEN KOCHEN | 34,11 |
| ZIMMER | 14,38 |
| ZIMMER | 15,43 |
| ZIMMER | 17,80 |
| 106,55 m² | |

TOP 1, Stellplatz

| | |
|-----------------|-------|
| GARAGE zu TOP 1 | 29,37 |
| 29,37 m² | |

TOP 1, Einfahrt

| | |
|-----------------------|------|
| EINFAHRT zu G zu TOP1 | 9,79 |
| 9,79 m² | |

TOP 1, Andere Flächen

| | |
|------------------|--------|
| AR zu G zu TOP 1 | 10,30 |
| AR zu TOP 1 | 14,68 |
| BALKON | 9,70 |
| EIGENGARTEN | 134,59 |
| TERRASSE | 8,80 |
| 178,07 m² | |

Grundrissabweichung möglich. Die Lage und Maße der Installationsschächte und Kamine kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



STAND: 18.7.2016

www.hentschlaeger.at
office@hentschlaeger.at
T +43 (0)7237 60 60 0